

## Grupo Ageas Portugal, Promiris e Cetim juntos na construção e aquisição de uma Residência de Estudantes no Porto

**Lisboa, 2 de dezembro de 2021** – O **Grupo Ageas Portugal**, a **Promiris** e a **Cetim** assinaram um acordo para a construção e aquisição da **Purposed Built Student Residence no Porto**, no dia 22 de setembro.

O projeto, localizado perto da **Asprela**, fica a uma curta distância, percorrível a pé, da Faculdade de Engenharia da **Universidade do Porto**. A residência, que será gerida pelo grupo francês **Odalys**, vai disponibilizar 265 quartos combinados com espaços de lazer e de colaboração de alta qualidade.

Prevê-se que a construção comece no final de 2021 e que a residência abra portas durante o verão de 2023. Quanto ao planeamento do projeto, foi concebido pelo arquiteto S+A e vai receber uma certificação ambiental Lider A.

Depois de ter investido, sobretudo, em escritórios nos últimos 2 anos, o **Grupo Ageas Portugal** está muito satisfeito por entrar nesta classe de ativos que corresponde a uma necessidade crucial em Portugal. “Este investimento está totalmente alinhado com a nossa ambição de construir um portfólio sustentável de investimento direto no país. Estamos também muito felizes por termos fechado uma parceria com parceiros de confiança como a **Promiris** e a **Cetim** e por termos iniciado uma relação de longo prazo com a Odalys, uma conceituada gestora internacional de residências estudantis”, referiu **Gilles Emond, Responsável Investimento Imobiliário do Grupo Ageas Portugal**.

Para esta transação o Grupo Ageas foi aconselhado pela MLGTS e a KMPG. A Promiris e a Cetim foram apoiadas pela PLMJ.

## **SOBRE O GRUPO AGEAS PORTUGAL**

Fundada em 1824, a Ageas é um grupo segurador internacional com sede em Bruxelas e presente em 14 países da Europa e da Ásia. A operar em Portugal, desde 2005, a Ageas aposta no país como um dos principais mercados, onde se pretende desenvolver, através de parcerias fortes e contribuindo para o desenvolvimento do país e da sociedade através da Fundação Ageas e ajudando os Clientes a gerir, antecipar e proteger-se contra riscos e imprevistos, para que possam viver o presente e o futuro com a máxima segurança e serenidade. A missão do Grupo Ageas Portugal é proporcionar uma experiência emocional e relevante na vida das pessoas, sendo um parceiro de referência nos seguros e o melhor local de trabalho para pessoas empreendedoras. Para isso, contamos com 1.281 Colaboradores e 2.722 Mediadores para prestar um serviço de excelência aos cerca de 1.7 milhões de Clientes das várias marcas comerciais: Ageas Seguros, Ageas Pensões, Médis, Ocidental e Seguro Directo. Com o objetivo de diversificar o negócio e estar próximo dos seus Clientes, o Grupo Ageas Portugal vai para além dos seguros, disponibilizando uma oferta alargada de serviços através da Clínica Médis, Kleya, Go Far, Ageas Repara e Mundo Ageas. Para mais informações pode visitar o website, <https://www.grupoageas.pt/>, ou seguir a página de LinkedIn, <https://www.linkedin.com/company/grupo-ageas-portugal/> ou Instagram, <https://www.instagram.com/ageasgrupo/>.

### **Para mais informações:**

Helena Guia | [hguia@atrevia.com](mailto:hguia@atrevia.com) | 926 728 293  
Sara Vinagre | [svinagre@atrevia.com](mailto:svinagre@atrevia.com) | 914 027 237  
Luís Neves Franco | [luis.nevesfranco@ageas.pt](mailto:luis.nevesfranco@ageas.pt) | 911 098 743  
Rui Rijo | [rui.rijo@ageas.pt](mailto:rui.rijo@ageas.pt) | 926 756 900